

Sopron Belváros közeli**20 990 000 HUF**

Sopronban, a belvárostól pár lépésre ELADÓ, egy teljesen felújítandó, közös udvari, magasföldszinten található 30m²-es téglalakás és a hozzá tartozó 42 m² beépíthető padlás, valamint egy 6m²-es földszinti tároló.

Az épületben villany, víz, gáz, csatorna biztosított.

Jelenleg a lakás fűtése gáz-cirkó kazánal történik, a melegvizet villanybojler állítja elő.

Igény esetén 2.000.000.-Ft-ért, egy 45,43 m²-es pince is vásárolható, aminek a külső bejárata a lakás alatt, az udvarról megközelíthető.

Lehetőség van a lakás padlásának a beépítésével egy közel 72m²-es, belső kétszintes lakás kialakítására.

Amennyiben Ön ezt a lehetőséget szeretné megragadni, kérem hívjon bizalommal!

GDN hitelcentrumunk, 32 bankot versenyeztet és lebonyolítja a teljes ügyintézt.

Számtalan variáció létezik, ezért kérje FÜGGETLEN szakértőnk személyre szabott, egyedi javaslatát!

**Bősze Tibor****+36-30-947-0622**t.bosze@gdn-ingatlan.hu

ID number	315308
Type	For sale - Flat (brick)
Space	30 m ²
Rooms	1 Rooms
Building lot	924 m ²
View	Courtyard
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	South
Inner height	2.5 m
Common cost	6000 HUF
Duplex	No

FOR SALE