

Harka Sopron vonzáskörzetében**387 340 000 HUF**

Soprontól 6 km-re ELADÓ egy 1987-ben épült és 20 éve jól bejáratott és ma is kiválóan működő 8 apartmanos, bruttó 586m²-es panzió.

A földszinten található egy 30m², egy 35 m², egy 60m² és egy 70m²-es lakás. Az 1. emeleten egy 60m²-es, egy 65 m²-es és egy 70m², lakás. A tetőtérben pedig egy 105 m²-es tetőtéri lakás került kialakításra. A telken található 7 db fedett kocsibeálló, tetején 40m² napkollektorral van fedve, ezek 4000 l melegvizet képesek előállítani. Egy 30 férőhelyes napernyővel ellátott terasz, egy 24m²-es kerthelység és egy 20m²-es fatároló. 2008-ban teljeskörű felújításon esett át, külső- belső és műszaki felújítás. Az ingatlan alatt található egy 120m²-es pince, ahol a kazánház és több tároló helyiség található.

Fűtése faelgázosító kazánnal, és gáz-cirkó kazánnal történik.

Jó befektetés, biztonságos, hosszútávú bevételi forrás.

Várom megtisztelő hívását!

GDN hitelcentrumunk, 32 bankot és takarékszövetkezetet versenyeztet és lebonyolítja a teljes ügyintézését. Számptalan variáció létezik, ezért kérje FÜGGETLEN szakértőnk személyre szabott, egyedi javaslatát!

Ich spreche ...

**Bősze Tibor****+36-30-947-0622**t.bosze@gdn-ingatlan.hu

ID number	329153
Type	For sale - Commercial - Catering
Space	586 m ²
View	Courtyard
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
Year of construction	1988
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m

FOR SALE

