

Sopron Belváros külső

84 900 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ ELADÓ!
Sopronban a belvároshoz közel ELADÓ egy két szintes amerikai
konyha-nappali + 3 szobás új építésű IKERHÁZ.

A központi elhelyezkedésű ingatlan alsó részén egy közlekedő, am.
konyha-nappali (30 m2), fürdőszoba (zuhanyzóval+ WC-vel 2,6 m2)
és tárolók,
az emeleten 3 félszoba (9-8-8 m2) és egy kádas fürdőszoba (6 m2)
található.

Az ár a kulcsrakész állapotra vonatkozik, egy udvari térkövezett
autóbeállót és egy saját 7m2-es teraszt is tartalmaz.

Igény esetén a lakáshoz tartozó tetőtér beépítését is vállalja a
kivitelező, felár ellenében.

A téglá szerkezetű építmény a mai korszerű energetika előírások
szerint és annak megfelelő anyagokból, jó minőségben készül.

Fűtését és a használati meleg vizet gáz-cirkó kazán biztosítja
padlófűtéses hőleadással.

Kulcsrakész átadás 2024. december.

Ár: 84.900.000 Ft
ID azonosító: 363763

GDN hitelcentrumunk, 12 bankot versenyeztet és lebonyolítja a
teljes ügyintézést.
Számptalan variáció létezik, ezért kérje FÜGGETLEN szakértőnk ...

ID number	363763
Type	For sale - Semidetached house
Space	89 m²
Balcony/terrace	7 m²
Rooms	1 + 3 Rooms
Building lot	120 m²
View	Street
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2024
Orientation	Northeast
Inner height	2.6 m



Varga Katalin
+36-30-259-7786

k.varga@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

