

Sopron**320 000 HUF****BELVÁROSI KIADÓ ÜZLETHELYISÉG!**

Sopron belvárosában, az Erzsébet utcában KIADÓ egy 112 m²-es utcafronti üzlethelyiség.

Az ingatlan frekventált helyen, a város nyüzsgésében, posta, iskolák buszmegálló és vasútállomás közelében helyezkedik el.

Kiválóan alkalmas kiskereskedelmi egység, szépségszalon, fodrászat, egészségcentrum, fogászat, ügyvédi iroda stb. üzemeltetésére.

Az üzletet belső lépcsőn közelítjük meg, ahonnan jobbra fordulva 23 m²-es helyiségbe jutunk (jelenleg recepció és váró) Innen jobbra egy 12 m² szoba, balra pedig egy közlekedőbe jutunk. A közlekedőből két további helyiség (23 és 12 m²) nyílik.

Ugyaninnen érhetjük el a mellékhelyiségeket és a teakonyhát is egy egy előtéren keresztül.

A használati meleg vizet és a meleget gáz-cirkó kazán szolgáltatja radiátorok és padlófűtés közvetítésével.

Bérleti díj: 320.000 Ft/hó vagy 800 Euro + rezsi

ID azonosító: 365606

A tulajdonos két havi kauciót és a tárgy havi bérleti díjat előre kéri.

GDN hitelcentrumunk, 32 bankot versenyeztet és lebonyolítja a teljes ügyintézését.

Számtalan variáció létezik, ezért ...

ID number	365606
Type	For rent - Commercial - Commercial premises
Space	112 m ²
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
Year of construction	1853
Orientation	Northwest
Inner height	3.2 m
Common cost	13300 HUF

**Varga Katalin****+36-30-259-7786**k.varga@gdn-ingatlan.hu**FOR RENT**

