

Kópháza**72 900 000 HUF**

Soprontól 10 perces autóútra Kópházán ELADÓ egy 1381m²-es telekre épített, 110 m²-es, 3 szobás, családi ház, garázzsal és melléképületekkel.

A z ingatlant folyamatosan karbantartották 1954-es megépítése és 1982-es kibővítése óta.

Teraszos lépcsőn megközelítve az épületet, egy tágas, világos verandába jutunk (6 m²). Innen balra haladva egy több mint 10 m²-es közlekedőből jutunk el a két utcára néző nagy szobába (21,99 és 16,18 m²), a fürdőbe (5 m²) és egy kamrába. A közlekedőből néhány lépcsőn lefelé haladva a konyha-étkezőt találjuk (19 m²), majd innen egy másik fürdőt és a hátsó bejárathoz tartozó előszobát közelíthetjük meg, melyből egy 20 m²-es szobába és a házból kilépve (második bejárat) egy 6 m²-es teraszra jutunk. Az ingatlan, könnyű szerrel, két generációs házzá alakítható!

A házhoz tartozó kert szépen gondozott.

Az udvarban garázs és néhány melléképület (15 m²) is található. A kertben grillező és fedett nyári konyha rész szolgálja a kikapcsolódást.

Az épület alatti 20 m²-es pincében fali gázkazán és vegyes tüzelésű kazán biztosítja a fűtést, radiátoros hőleadással. A használati ...

**Varga Katalin****+36-30-259-7786**

k.varga@gdn-ingatlan.hu

ID number	366585
Type	For sale - Family House
Space	115 m ²
Balcony/terrace	10 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	1381 m ²
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (HERA)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1954
Orientation	North
Inner height	2.8 m

FOR SALE

