

Sopron Belvároshoz közel

69 900 000 HUF

Sopronban, pár lépésre a belvárostól leköthető egy földszinti, nettó:68m2, bruttó:78m2-es, 3sz. téglalakás, 20m2-es terasszal és egy 50m2-es saját díszkerttel, aminek kulcsrakész átadása a tervek szerint 2024 Április végére várható. Az alaprajzon látható elrendezés variálható, akár egy kisméretű hálószoba is leválasztható a lakótérből, mivel két nagyméretű 1.70m széles és 2.44m-es kétszárnyú fa teraszajtó lett betervezve, külső árnyékoló zsalugáterrel .
Az udvarban térkövezett beálló 1.800.000.-Ft-ért és 16m2-es garázs is 4.800.000.-Ft.-ért vásárolható.

Fűtését és a használati melegvizet egyedi gáz-cirkó kazán radiátorokon keresztül biztosítja, de padlófűtés is megoldható. A villamos hálózat 3x16A.

Írányár: 69.900.000.-Ft.
Azonosító ID száma:338226

Ebben a társasházban ezenkívül még több lakás is leköthető 64m2-től egészen a galériás 110m2-esig.

Várom megtisztelő hívását!

GDN hitelcentrumunk, 12 bankot versenyeztet és lebonyolítja a teljes ügyintézését.
Számptalan variáció létezik, ezért kérje FÜGGETLEN szakértőnk személyre szabott, egyedi javaslatát!

...



Bősze Tibor
+36-30-947-0622

t.bosze@gdn-ingatlan.hu

Identificare	338226
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafata	78 m ²
Balcon/Terasa	20 m ²
Camere	1 + 1 Camere
Teren	50 m ²
Vedere	Vedere spre gradina
Stare	Proprietate noua
Structura	Caramida
Incalzire	Gaz
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucatarie deschisa	Da
Acces la gradina	Da
Ultimul etaj	Nu
An constructie	2023
Orientare	Sud Est
Inaltime interioara	2.6 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

