

Nagycenk Nagycenk 27.sz.**51 900 000 HUF**

Soprontól 10 percre Nagycenken, az M85-ös gyorsforgalmi út csomópontjához közel, ELADÓ egy 32 lakásos, 3 szintes társasházban am.konyha-nappali + 2 szobás, + gardrób, tetőtéri 62m²-es, újjépítésű társasházi, 27.sz., téglalakás.

1.500.000. Ft.-ért zártudvari gépkocsi beálló is vásárolható.

-Épületgépészet: Fűtését központi kondenzációs gázkazán fehér lapradiátorokon, 5 rétegű műanyag csővezetéken keresztül, a használati melegvizet hőszivattyúval oldották meg, lakásonként hőmennyiség-mérővel. A hidegvíz fogyasztás víz mellékmérővel mérhető.

-Falszerkezet: 30cm-es Leier főfalak+ 15cm-es EPS hőszigetelés, 30cm-es hanggátló közfalak.

-Tetőszerkezet: 30cm-es Rockwool hőszigetelés, Terrán cserép fedés.

-Nyílászárók: 82mm-es műanyag bukó-nyíló, három rétegű fokozott hőszigetelő üvegezéssel.

-Burkolatok: választható színű és minőségű, hidegburkolat 4500.-Ft/m²-ig, laminált padló melegburkolatnál, 4.000.-Ft/m²-es ár, magasabb árkategóriánál a különbözetet a vevő fizeti.

Várható műszaki átadás 2023 év vége.

Irányár:51 900.000.-Ft.

Id azonosító: 339714

Várom megtisztelő hívását, a hét bármely napján!

...

**Bősze Tibor****+36-30-947-0622**t.bosze@gdn-ingatlan.hu

Identificare	339714
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	62 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Curte
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2023
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

