

Sopron Belváros külső**84 900 000 HUF****ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ ELADÓ!**

Sopronban a belvároshoz közel ELADÓ egy két szintes amerikai konyha-nappali + 3 szobás új építésű IKERHÁZ.

A központi elhelyezkedésű ingatlan alsó részén egy közlekedő, am. konyha-nappali (30 m²), fürdőszoba (zuhanyzóval+ WC-vel 2,6 m²) és tárolók, az emeleten 3 félszoba (9-8-8 m²) és egy kádas fürdőszoba (6 m²) található.

Az ár a kulcsrakész állapotra vonatkozik, egy udvari térkövezett autóbeállót és egy saját 7m²-es teraszt is tartalmaz.

Igény esetén a lakáshoz tartozó tetőtér beépítését is vállalja a kivitelező, felár ellenében.

A téglá szerkezetű építmény a mai korszerű energetika előírások szerint és annak megfelelő anyagokból, jó minőségben készül.

Fűtését és a használati meleg vizet gáz-cirkó kazán biztosítja padlófűtéses hőleadással.

Kulcsrakész átadás 2024. december.

Ár: 84.900.000 Ft

ID azonosító: 363763

GDN hitelcentrumunk, 12 bankot versenyeztet és lebonyolítja a teljes ügyintézését.

Számtalan variáció létezik, ezért kérje FÜGGETLEN szakértőnk ...

Identificare	363763
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	89 m ²
Balcon/Terasă	7 m ²
Camere	1 + 3 Camere
Teren	120 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2024
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.6 m

**Varga Katalin****+36-30-259-7786**k.varga@gdn-ingatlan.hu**VÂNZARE**

