

Sopron Lehar Ferenc utcai lakópark**77 000 000 HUF****Új ÉPÍTÉSŰ LAKÁS!**

Sopronban a Lehar Ferenc utcai lakóparkban csendes helyen, 2023. márciusi átadással ELADÓ egy második emeleti bruttó 83 m²-es, amerikai konyha-nappali + 3 szobás új építésű társasházi téгла lakás.

A kiváló minőségben épülő ingatlan porotherm téglából (30 cm) készült, 10 cm-es grafit homlokzati szigeteléssel.

A belső válaszfalak hangszigeteltek.

Az ablakok 3 üvegrétegű műanyag nyílászárók és a klímaelőkészítés is része a vételárnak.

Az ingatlan (padló) fűtését és a használati meleg vizet házközponti gázkazánok biztosítják, elszámolása egyedi hőmennyiség mérőórákkal történik.

A tetőn elhelyezett napelemek a mélygarázs és a közös helyiségek villamosenergia ellátását biztosítja.

A lakáshoz vásárolható:

-felszíni gépkocsi beálló (12,5 m²) 2.500.000 Ft.

-mélygarázs beálló (12,5 m²), 5.000.000 Ft.

-garázs (14,71 m²), 6.500.000 Ft

Ára: 77.000.000 Ft.

ID szám: 335293

GDN hitelcentrumunk, 20 bankot versenyeztet és lebonyolítja a teljes ügyintézését.

Számtalan variáció létezik, ezért kérje FÜGGETLEN ...

**Varga Katalin****+36-30-259-7786**k.varga@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	335293
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	83 m ²
Комната	4 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тéгла
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2022
Inner height	2.6 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

