

Nagycenk Nagycenk 29.**46 900 000 HUF**

Soprontól 10 percre Nagycenken, az M85-ös gyorsforgalmi út csomópontjához közel, ELADÓ egy am.konyha-nappali+2 hálósobás, dupla erkélyes (össz:10 m2), második emeleti, nettó: 49 m2, bruttó: 54m2-es, új építésű társasházi, 29.sz. téгла lakás.

A 32 lakásos, 3 szintes társasházban széles kínálatból választhat mind a méretet tekintve (41 m2 és 68 m2 között) és a tájolást illetően.

A földszinti lakásokhoz változó méretű saját kert és terasz, az emeleti lakásokhoz -néhány kivételével - erkély tartozik. Az ingatlanokhoz zárt udvari gépkocsi beálló vásárolható 1.500.000. Ft.-ért.

Az épület minden szintjén közös tároló található.

Épületgépészet: Fűtését központi kondenzációs gázkazán látja el fehér lapradiátorokon, 5 rétegű műanyag csővezetéken keresztül. A használati meleg vizet hőszivattyúval oldották meg, lakásonkénti hőmennyiség-mérővel. A hideg víz fogyasztás víz mellékmérővel mérhető.

Falszerkezet: 30 cm-es Leier főfalak+ 15 cm-es EPS hőszigetelés, 30 cm-es hanggátló közfalak.

Tetőszerkezet: 30 cm-es Rockwool hőszigetelés, Terrán cserép fedés.

Nyílászárók: 82 mm-es műanyag bukó-nyíló, három rétegű ...



Bősze Tibor
+36-30-947-0622

t.bosze@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	339542
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	54 m ²
балкон/терраса	10 m ²
Комната	3 Комната
вид	Во двор
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тéгла
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2023
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.6 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

