

Sopron Lőverek

93 500 000 HUF

Sopronban a Lőverekben kiváló minőségben kivitelezett Földszinti, amerikai konyha-nappali+ 2 hálószobás, 10m²-es terasszal és kertkapcsolattal, bruttó 71.68 m²-es 4.sz.társasházi téglalakás ELADÓ. A zárt udvari parkolón keresztül közelíthetjük meg a lakást, innen érkezünk az előtérbe, ahol a mosdó, egy 28.19 m²-es amerikai konyha- nappali található, amin keresztül a teraszra és a 312 m²-es saját kertünkbe érkezünk. A két hálószoba, ami 12.3 és 11m²-esek, az egyikből egy kertre nyíló teraszajtó lett kialakítva. Azonnal költözhető!

Az épület A++-os energetikai besorolású.
A lakóhelyiségek padló fűtése-hűtése lakásonként saját, legkorszerűbb energiatakarékos levegő-víz 9KW-os hőszivattyús rendszerrel valósul meg, ezzel biztosítva a lakások alacsony költségű zöldenergiával történő fenntarthatóságát.

Írányár: 93.500.000.- Ft.
Garázs ára: 8.000.000.-Ft.
Fedett gépkocsibeállók ára: 5.800.000.-Ft.
Az Ingatlanra CSOK igénybe vehető.

Várom megtisztelő hívását!

GDN hitelcentrumunk, 12 bankot versenyeztet és lebonyolítja a teljes ügyintézését.
Számítalan variáció létezik, ezért ...



Bősze Tibor
+36-30-947-0622

t.bosze@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	345631
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	78 m ²
балкон/терраса	10 m ²
Комната	3 Комната
Участок	312 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Возобновляемый источник энергии
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	2023
Расположение	Kelet
Inner height	2.6 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

