

86 200 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ PRÉMIUM LAKÁS!
Sopronban az Egeredi dombon ELADÓ egy bruttó: 76m2-es földszinti, amerikai konyha-nappali + 2 szobás, dupla teraszos téglalakás.

A prémium minőségben kivitelezésre kerülő ingatlan várható átadása 2025. decemberében lesz.
A lakásba lépve balra két szoba (12 és 9,69 m2), jobbra a fürdő (4,37 m2) és a külön WC helyiségek, szemben az amerikai konyhás nappali (29,33 m2) és a hozzátartozó két terasz (9 és 4,65 m2) található.
Tartozik a lakáshoz még a mélygarázsban 1 db tároló (2.5m2, 2.000.000.-Ft) és 1db. kocsibeálló (12.5m2, 7.000.000.- Ft), melyeket a lakás ára nem tartalmaz, azonban ezekkel együtt vásárolható meg.
Ezen kívül a lakáshoz igény szerint vásárolható kb. 60 m2-es kertrész.
Fűtését és használati melegvizét hőszivattyú fogja ellátni, padlófűtésen keresztül.

Ára: 86.200.000 Ft
ID azonosító: 364326

GDN hitelcentrumunk, 12 bankot versenyeztet és lebonyolítja a teljes ügyintézését.
Számptalan variáció létezik, ezért kérje FÜGGETLEN szakértőnk személyre szabott, egyedi javaslatát!

...



Varga Katalin
+36-30-259-7786

k.varga@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	364326
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	76 m ²
балкон/терраса	14 m ²
Комната	1 + 1 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частное место в общем гараже
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2024
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.6 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

