

Harka**480 000 000 HUF**

Harka külterületén, mesés környezetben, távol a város nyüzsgésétől, eladó egy 40.270m²-es területre épített bruttó 290m², nettó:3x80m²-es, 3 szintes, alapincézett, teljesen önellátó ingatlan, amely minden közüzemi számlától függetlenül lakható, üzemeltethető, nagyon komolyan átgondolt és precízen kivitelezett gépészettel felszerelt.

Ez az épület családi háznak is minősíthető, mivel Isoteq építési technológiával lett megépítve. Ebből is a legdrágább, belül 5cm, kívül 20cm vastag Nikecell építő elemekből, ami közepén egy 20cm vastag vasalt betonnal van kiöntve . Kiváló hőszigetelést eredményez, földrengés biztos, ami 100 év múlva is alacsony energiaigényének köszönhetően modern tud maradni. Egy külön bejárattal megépített 12m²-es növényház is tartozik a házhoz, ami egész évben képes ellátni a ház lakóit friss zöldségekkel, hallal. Alatta egy 20m³-es esővíz gyűjtésére kialakított ciszterna található, amivel a területen található 129 gyümölcsfa, 127 diófa, 50 tő csemege szőlő, csepegtető rendszer öntözött. Egy részén ahogy a képeken is látszik, lovakat lehet tartani, vagy ez a terület kiadásra is alkalmas. A hatalmas horgásztó is sok lehetőséget rejt magában.

...



Bősze Tibor
+36-30-947-0622

t.bosze@gdn-ingatlan.hu

ID number	372114
Type	For sale - Week-end house
Space	200 m ²
Balcony/terrace	40 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	40270 m ²
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Block structure
Heating	Other
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2017
Orientation	South
Inner height	2.7 m

FOR SALE